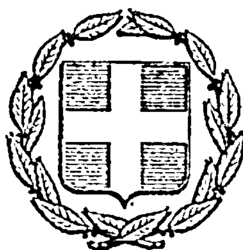


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 296

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ 12164/1130 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Διδυμοτείχου (Ἕβρου) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Εἰρηνοδικείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1,3,9 καὶ 29 αὐτοῦ, β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 17,21 καὶ 22 αὐτοῦ, γ) τοῦ Ν.Δ. 1017/1971 «περὶ συστάσεως Ταμείου Χρηματοδοτήσεως Δικαστικῶν Κτιρίων» (ΦΕΚ 209Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1 (παρ. 2), 13 (παρ. 1 καὶ 2) καὶ 16 αὐτοῦ, δ) τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

2. Τὴ ὑπ' ἀρ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.0.2.1.1/29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 977/1977 καὶ 139/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον Διδυμοτείχου (Ἕβρου διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου κειμένου παρὰ τὴν ὁδὸν Βασ. Γεωργίου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Εἰρηνοδικείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ 12164/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1.500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τῆς παρούσης καθοριζομένου χώρου δι' ἀνέγερσιν Εἰρηνοδικείου καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

α) Σύστημα δομήσεως συνεχές.
β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %).
γ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τοῦ κτιρίου δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἐννέα (9) μέτρα.
δ) Τὸ ἀνεγερθησόμενον κτίριον δέον νὰ ἀπέχῃ ἐκ τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς δέκα πέντε (15) μέτρα τοὐλάχιστον.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 24 Ἀπριλίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Διδυμοτείχου

Κλίμαξ 1:500

Ε=1630 μ²

Σχολεῖον

Σχολεῖον

Χῶρος δι' ἀνέγερσιν Εἰρηνοδικείου

Ε=1.719,40 μ²

Ε=617,50 μ²

Ε=6.114,00 μ²

Ε=2067,50 μ²

Ἀστυνομικὸν Τμῆμα Διδ/χου

Γυμνάσιον Διδ/χου

Ἰδιοκτησία Γ. Παπαζίδη

οδὸς Ὀρφέως

οδὸς Βασ. Γεωργίου

πρὸς Ὀρεστιάδα

25.05 · 25.00 · 74.80 · 45.30 · 48.00 · 80.30 · 69.45 · 68.15 · 45.29 · 6.00 · 21.50 · 15.80

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ... Γ 18164 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Διδυμοτείχου Ἔβρου, διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Εἰρηνοδικείου.

ΑΘΗΝΑΙ 24 Ἀπριλίου 19[illegible]

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

'Αριθ.Γ. 12151/1090 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68 Α').

β) Τοῦ ἀπὸ 6.4. 1971 Β.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παρ. 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81 τ. Δ') ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν.Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 37/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αμπελοκήπων.

3. Τὸ ἀπὸ 31.3.1977 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 135 τ. Δ') διὰ τοῦ ὁποίου ἀνεστάλησαν αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι ἐπὶ ἓν ἔτος εἰς περιοχὴν τοῦ Δήμου 'Αμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης.

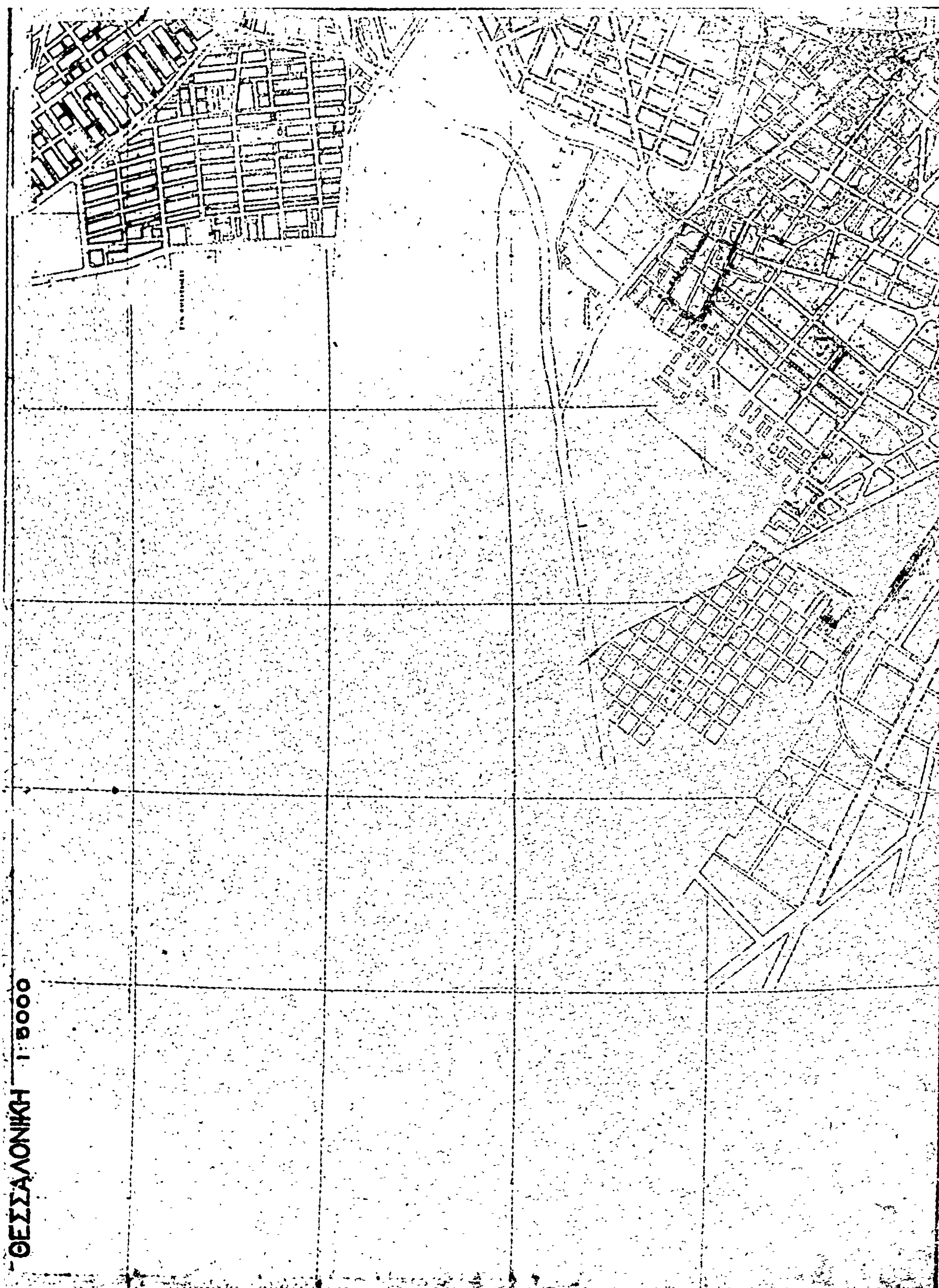
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282 τ. Β'), ἀποφασίζομεν:

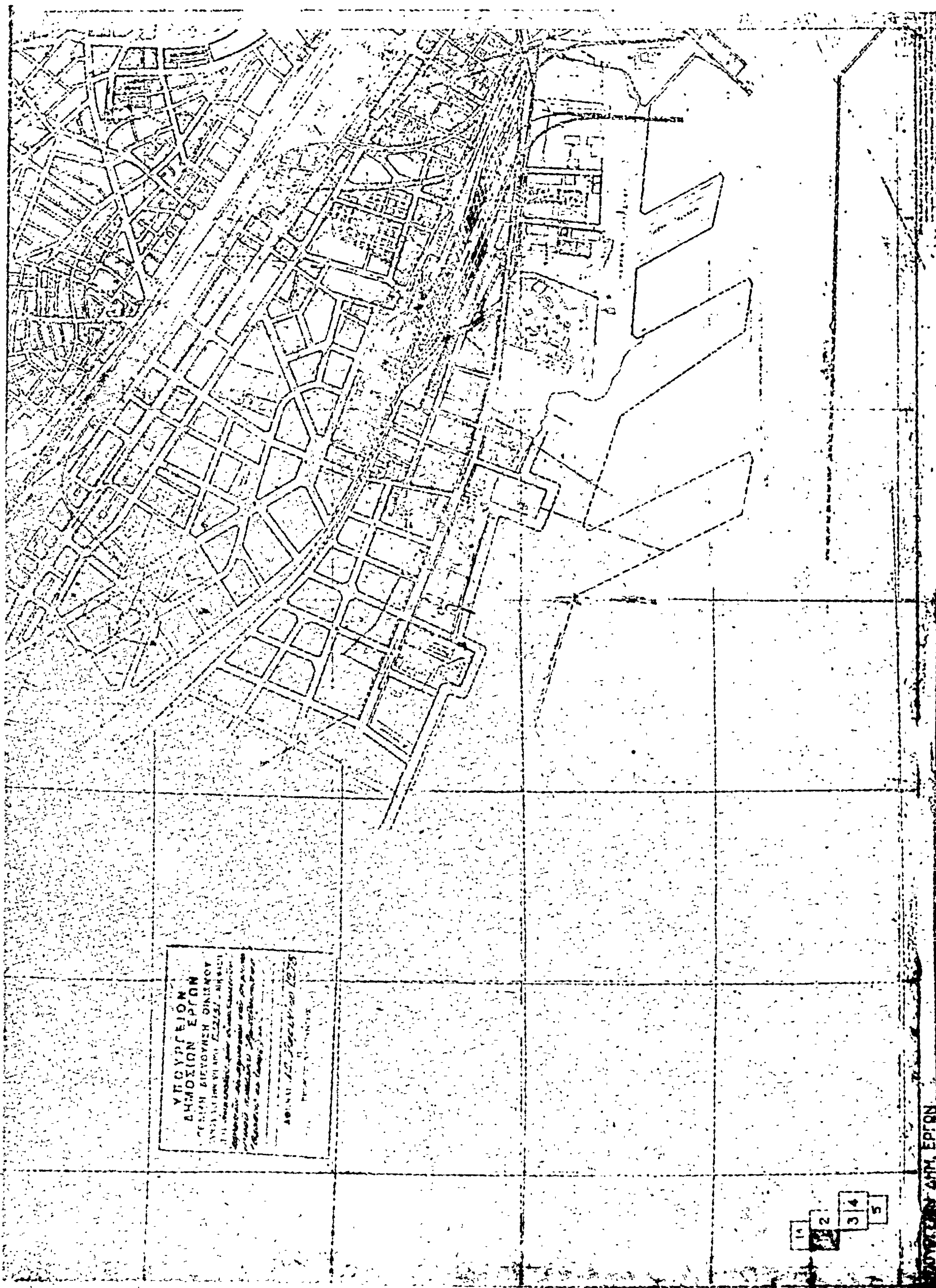
'Απαγορεύεται ἐπὶ ἓν εἰσέτι τρίμηνον αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αμπελοκήπων (Θεσσαλονίκης) τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Αλεξάνδρου Παπάγου, Μεγάλου 'Αλεξάνδρου, Πλαστήρα καὶ Γευγελῆ, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται κεχρωσμένη διὰ ἐρυθροῦ χρώματος καὶ ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Α- εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 12151/78 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 19 'Απριλίου 1978.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:5000


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
1
2
3
4
5

'Αριθ. 3494 (3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Τραχειᾶς Ν. 'Αργολίδος ποὺ προϋπῆρχε τοῦ 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων Πόλεων Κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν»

β) Τοῦ 712/1970 Β.Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/72 Β.Δ/γματα.

2. Τὴν Ε. 35400/6.12.75 (ΦΕΚ 10/12.1.76 τ. Δ') ἀπόφαση τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δ.Ε. «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένου σχεδίου ρυμοτομίας».

3. Τὴν ἀπὸ 20.9.75 ἔκθεση καθορισμοῦ ὁρίων τοῦ ἀνωτέρω οἰκισμοῦ καὶ τὸ τοπογραφικὸ σκαρίφημα ποὺ τὴ συνοδεύει, ποὺ σύνταξε ἡ ἁρμόδια ἐπιτροπὴ σύμφωνα μὲ τὴν Ο-9185/29.10.76 ἀπόφασή μας.

4. Τὴν 52/3/15.3.78 ἀπόφαση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Ν. 'Αργολίδος, ἀποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Τραχειᾶς, ποὺ προϋπῆρχε τοῦ ἔτους 1923 ὡς κατωτέρω. 'Η ὁριακὴ γραμμὴ (1, 2....., 12, 1 1) ὁρίζεται ἀπὸ τὶς οἰκοδομές, Κων/νου Καλύβα (σημεῖο 1) Γεωργίου Τζανέτου, (σημεῖο 2), Θεοδώρου Στεφανόπουλου, (σημεῖο 3) Κων. Καραγιάννη (σημεῖο 4) 'Ιεροῦ Ναοῦ 'Αγ. 'Αθανασίου (σημεῖο 5) 'Αλεξάνδρου Κορδαλῆ (σημεῖο 6) 'Ανδρονίκης Γκίκα (σημεῖο 7) Νικολάου Γκίκα (σημεῖο 8) 'Ανδρέα Καραγιάννη (σημεῖο 9), Σταύρου Τζανέτου (σημεῖο 10) Γεωργίου Καραγιάννη (σημεῖο 11), Νικήτα Καραγιάννη (σημεῖο 12) καὶ καταλήγει στὸ σημεῖο -1- ἀπὸ τὸ ὁποῖο ἀρχίζει.

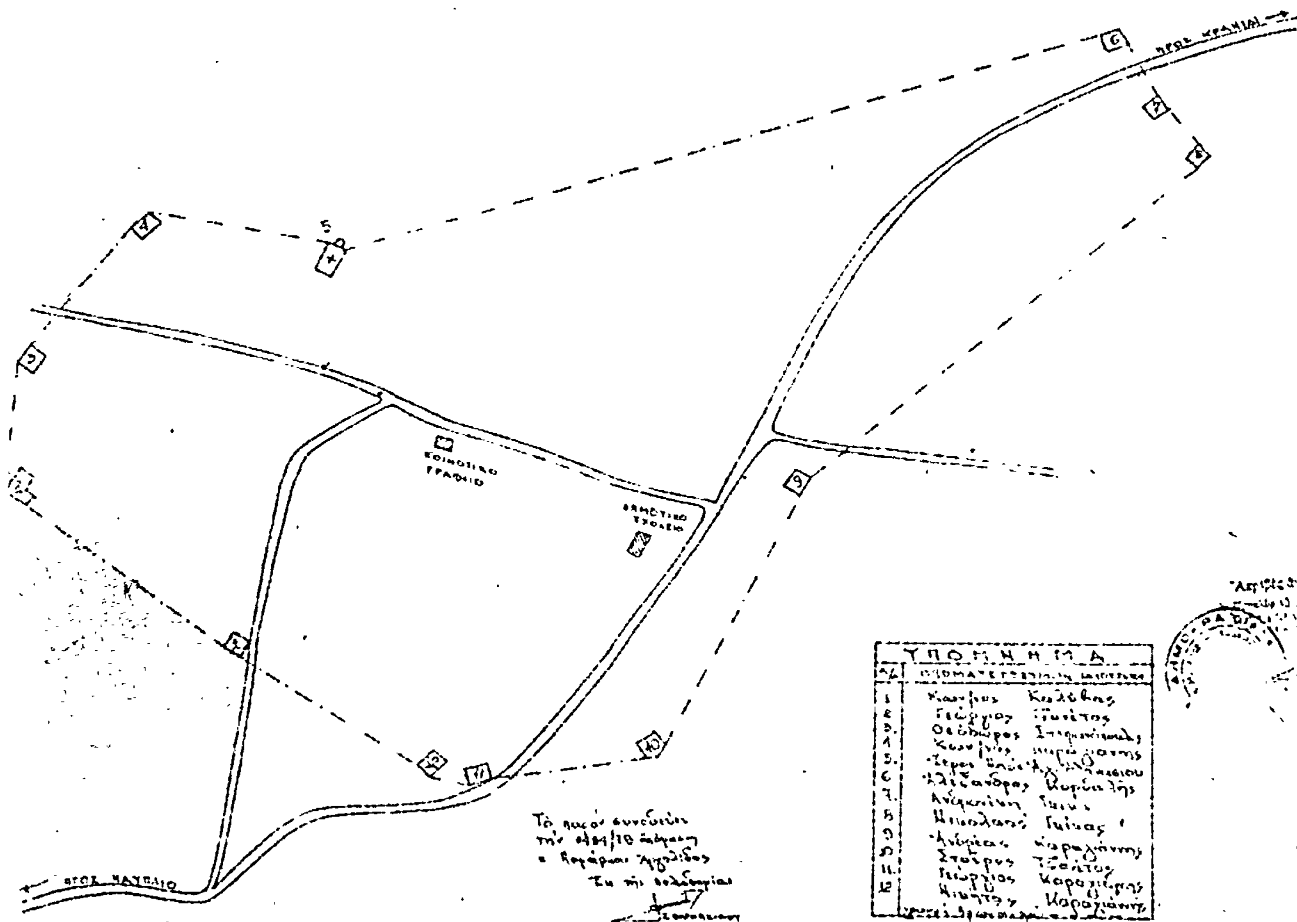
'Η ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιον, 5 Μαΐου 1978.

'Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΚΟΓΚΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ΣΧΑΡΙΦΗΜΑ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΤΡΑΧΕΙΑΣ



Ναύπλιο, 23-3-1978
ΤΟ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΑΚΗΣ
Α.
Β.
Β.
Α. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 4280 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως δι' ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεως λόγῳ ρυμοτομίας, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου 'Αγ. 'Αναργύρων καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν 25ης Μαρτίου καὶ Φαμέλη εἰς Μυκονιάτικα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Φέρομεν εἰς γνῶσιν Α) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ἀπαλλοτριωθέντος ἀναγκαστικῶς, λόγῳ ρυμοτομίας, κειμένου εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου 'Αγ. 'Αναργύρων ἐπὶ τῶν ὁδῶν 25ης Μαρτίου καὶ Φαμέλη ἐκτάσεως ἐκ 18,50 μ2 καὶ κτίσματος (μανδροτοίχου καὶ προχείρου κοτετσίου) ἐκ μ3 19,88, ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθμ. 13/66 πρᾶξις προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας 'Αθηνῶν οὗτινος κυρία φέρεται ἡ Μαρία Δακτυλίδη, ὑπόχρεοι δὲ τῆς μὲν ρυμοτομουμένης ἐδαφικῆς ἐπιφανείας οἱ Κληρονόμοι Κων. Γεωργακοπούλου, τῶν δὲ κτισμάτων ὁ Δῆμος 'Αγ. 'Αναργύρων.

Β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν τεσσαράκοντα μιᾶς χιλιάδων τριακοσίων ἐνενήκοντα (41.390) συμπληρωματικὴ ἀποζημίωσις, ἡ καθορισθεῖσα ὑπὸ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 6/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν καὶ βαρύνουσα τοὺς ἀνωτέρω, κατετέθη ὑπὸ τοῦ Δήμου 'Αγ. 'Αναργύρων, ἐνεργοῦντος καὶ διὰ λογαριασμὸν τῶν ἄνω ὑποχρέων ἀποζημιώσεως τῆς ρυμοτομουμένης ἐδαφικῆς ἐπιφανείας εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 493968/24.5.78 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δρχ. 41.390, ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Η παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν 'Αγίοις 'Αναργύροις τῇ 26 Μαΐου 1978

'Ο Δήμαρχος
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ